

## UMOWA O ŚWIADCZENIE PIENIĘŻNE (Członek Zwyczajny)

W dniu ..... w Katowicach pomiędzy Bielsko – Czystochowsko – Katowickim Stowarzyszeniem Pośredników w Obrocie Nieruchomościami z siedzibą w Katowicach, przy ul. Warszawskiej 3, wpisanym do KRS pod nr 0000231000, posiadającym NIP: 954-17-28-350; REGON: 272253084 reprezentowanym przez Pełnomocników:

- Joanna Januszewska
- Aldona Brandys

działających w imieniu Stowarzyszenia zwanym dalej „Stowarzyszeniem”  
a

....., zamieszkała/y w .....  
....., legitymująca/y się dowodem osobistym nr.....  
PESEL....., posiadająca/y licencję zawodową pośrednika w obrocie  
nieruchomościami nr .....zwanym dalej „Członkiem Stowarzyszenia” została zawarta  
umowa o świadczenie pieniężne treści następującej:

### § 1

1. Reprezentant Zarządu Stowarzyszenia oświadcza, iż w dniu ..... uchwałą Zarządu nr .....Pan/Pani.....  
został/a przyjęty/a w poczet członków Bielsko – Czystochowsko – Katowickiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami w Katowicach.
2. Członek Stowarzyszenia oświadcza, iż zapoznał się z treścią Statutu Stowarzyszenia w szczególności z art. 9.

### § 2

Stowarzyszenie zobowiązuje się do realizacji zadań statutowych określonych w art. 5 Statutu, między innymi organizowania kursów, szkoleń, seminariów dotyczących rynku nieruchomości, dostępnych dla wszystkich członków.

### § 3

1. Członek Stowarzyszenia zobowiązuje się zgodnie z treścią art.9 pkt. ”e” Statutu do comiesięcznego opłacania składek członkowskich w terminie do dnia ostatniego każdego miesiąca w wysokości aktualnie obowiązującej, która na dzień podpisania umowy stanowi 100,00 zł. słownie: sto złotych.
2. Wysokość składki członkowskiej może ulec zmianie po podjęciu uchwały przez Zarząd Stowarzyszenia. Zmiana wysokości składki obowiązuje Członka Stowarzyszenia od daty określonej w uchwale.
3. Członek Stowarzyszenia oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy wpłacił bezzwrotną opłatę wpisowego w wysokości 300,00 zł (trzystu złotych), wstępując w poczet Członków Kandydatów.

### § 4

1. W przypadku zalegania przez Członka Stowarzyszenia z płatnością składek za trzy pełne okresy płatności Stowarzyszenie może wystąpić na drogę sądową o zapłatę przeciwko Członkowi stowarzyszenia po uprzednim pisemnym wezwaniu go do zapłaty.
2. Stowarzyszenie ma prawo dochodzić odsetek od nie zapłaconych należności z tytułu składek członkowskich.

3. Stowarzyszenie ma prawo dochodzić nie zapłaconych składek członkowskich wraz z odsetkami także po ustaniu członkostwa w Stowarzyszeniu.

§ 5

Strony zgodnie ustalają, iż ewentualne spory z tego tytułu poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu według przepisów Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 6

Umowa o świadczenie rozwiązuje się z upływem terminu wygaśnięcia członkostwa w Stowarzyszeniu zgodnie z art.17 Statutu.

§ 7

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy za wyjątkiem wysokości składki członkowskiej określonej w § 3 pkt.1 umowy, wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym otrzymuje każda ze stron.

Akceptuję warunki tej umowy i po przeczytaniu podpisuję:

.....  
Za Stowarzyszenie

.....  
Członek Stowarzyszenia